



AkteportaalNederland.nl

## Algemene Voorwaarden

### Algemene voorwaarden Akteportaal Nederland

Op onze dienstverlening zijn de volgende algemene voorwaarden van toepassing.

#### Inhoudsopgave

1. Dienstverlening
2. Organisatie
3. Opdrachten
4. (Beroeps)aansprakelijkheid
5. Overige aansprakelijkheid
6. Aansprakelijkheid opdrachtgever
7. Betaling / Invorderingskosten
8. Annulering
9. Verbod cessie
10. Archivering
11. Bedingen algemene voorwaarden
12. Rechtskeuze

#### Artikel 1: Dienstverlening

Het in behandeling nemen van een opdracht tegen de tarieven als vermeld op de website [www.akteportaalnederland.nl](http://www.akteportaalnederland.nl) en [www.akteportaal.nl](http://www.akteportaal.nl) zijn ter uitsluitende beoordeling van Akteportaal Nederland.

#### Artikel 2: Organisatie

Akteportaal Nederland is gevestigd te Leeuwarden. Akteportaal Nederland is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Lisse onder nummer 55195547.

#### Artikel 3: Opdrachten

Akteportaal Nederland is bevoegd de aan haar verstrekte opdracht aan een door haar nader aan te wijzen notaris uit te besteden.

#### Artikel 4: (Beroeps)aansprakelijkheid

1. De door de Akteportaal Nederland aan te wijzen notarissen hebben hun beroepsaansprakelijkheid tenminste overeenkomstig de voorschriften van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie (KNB) verzekerd.

#### Akteportaal Nederland

Simon Vestdijkwei 14  
8914 AX Leeuwarden  
Nederland

T +31 (0)58 29 41 669  
info@akteportaal.nl  
[www.akteportaalnederland.nl](http://www.akteportaalnederland.nl)

Kamer van Koophandel  
Lisse 55195547  
BTW NL 851603609B01

ING 4318020  
IBAN NL46INGB0004318020  
BIC INGBNL2A



2. Indien in de werkzaamheden, die worden verricht ter uitvoering van de aan Akteportaal Nederland gegeven opdracht, één of meer fouten zijn gemaakt, is de met betrekking tot die werkzaamheden aan de opdrachtgever(s) en derden te betalen totale schadevergoeding beperkt tot het bedrag waarvoor de aansprakelijkheidsverzekering in voorkomend geval aanspraak op uitkering geeft, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de verzekeringsvoorwaarden niet ten laste van de verzekeraar(s) is. Indien Akteportaal Nederland geen aanspraak op een uitkering heeft zal de aansprakelijkheid beperkt zijn tot maximaal het notarieel honorarium dat voor de betreffende dienstverlening in rekening is gebracht.

3. De in lid 2 omschreven aansprakelijkheidsbeperking geldt tevens voor het geval Akteportaal Nederland aansprakelijk is voor fouten van ingeschakelde derden of voor het niet deugdelijk functioneren van bij de uitvoering van de opdracht gebruikte apparatuur, software gegevensbestanden, registers of andere zaken, geen uitgezonderd.

4. De aansprakelijkheidsbeperking als hiervoor omschreven geldt ook voor het geval dat ten onrechte een opdracht is geweigerd en hieruit schade is voortgevloeid.

#### **Artikel 5: Overige aansprakelijkheid**

Indien bij of door de uitvoering van een opdracht of op andere wijze schade aan personen of zaken wordt toegebracht, waarvoor Akteportaal Nederland aansprakelijkheid draagt, zal die aansprakelijkheid beperkt zijn tot het bedrag of de bedragen, waarop de door Akteportaal Nederland aangewezen notaris gesloten algemene aansprakelijkheidsverzekering aanspraak geeft, vermeerderd met het eigen risico van de betrokken notaris ter zake.

#### **Artikel 6: Aansprakelijkheid opdrachtgever**

In geval een opdracht wordt verstrekt door meerdere personen, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor de kosten (honorarium en eventuele verschotten) die uit hoofde van die opdracht aan Akteportaal Nederland verschuldigd zijn. Indien een opdracht wordt verstrekt door een natuurlijk persoon namens een rechtspersoon, is, indien deze natuurlijk persoon beschouwd kan worden als de (mede) beleidsbepaler van deze rechtspersoon, deze tevens in privé opdrachtgever. Bij wanbetaling door de rechtspersoon is hij derhalve persoonlijk aansprakelijk voor de betaling van de declaratie, onverschillig of deze, al dan niet op verzoek van de opdrachtgever, ten name van een rechtspersoon is gesteld dan wel ten name van de opdrachtgever als natuurlijk persoon.



**Akteportaal**Nederland .nl

### **Artikel 7: Betaling / Invorderingskosten**

1. Elke declaratie in verband met een aan Akteportaal Nederland verleende opdracht dient binnen zeven dagen na het passeren van de akte(n) aan Akteportaal Nederland te zijn voldaan, bij gebreke waarvan Akteportaal Nederland haar werkzaamheden kan opschorten nadat partijen bij de akte daarvan in kennis zijn gesteld. Akteportaal Nederland is niet aansprakelijk voor eventuele schade dientengevolge ontstaan.

2. Indien geen tijdige betaling door Akteportaal Nederland is ontvangen, is de opdrachtgever in verzuim en aansprakelijk voor de kosten, die Akteportaal Nederland, zowel in als buiten rechte, ter inning van de vordering maakt. Tevens is door de opdrachtgever over het te betalen bedrag vanaf het moment van ontstaan van de betalingsverplichting de wettelijke rente verschuldigd.

### **Artikel 8: Annulering**

In geval van annulering van een opdracht is opdrachtgever in elk geval verschuldigd de kosten die door of in opdracht van Akteportaal Nederland voor een dossier zijn gemaakt, welke kosten meer specifiek bestaan uit:

a. de door of namens Akteportaal Nederland verschuldigde legeskosten en griffierechten, alsmede

b. een vergoeding van de door Akteportaal Nederland ingeschakelde notaris en/of zijn medewerkers aan de opdracht bestede tijd tegen een binnen het Nederlandse notariaat gebruikelijk uurtarief. Bij onenigheid daarover zal dit uurtarief bindend tussen partijen worden vastgesteld door de voorzitter van de Ring van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie (KNB), waaronder het betreffende notaris-kantoor ressorteert.

### **Artikel 9: Verbod cessie**

Een vordering op Akteportaal Nederland kan niet worden gecedeerd of verpand.

### **Artikel 10: Archivering**

Nadat de behandeling van een dossier door een door Akteportaal Nederland ingeschakelde notaris is afgerond, zal dit dossier gedurende minimaal zeven jaar of zoveel langer als de betreffende notaris goedgevindt, door hem worden bewaard. Na afloop van deze bewaringstermijn staat het de betreffende notaris vrij het dossier zonder voorafgaande toestemming van de opdrachtgever te vernietigen.

#### **Akteportaal Nederland**

Simon Vestdijkwei 14  
8914 AX Leeuwarden  
Nederland

T +31 (0)58 29 41 669  
info@akteportaal.nl  
www.akteportaalnederland.nl

Kamer van Koophandel  
Lisse 55195547  
BTW NL 851603609B01

ING 4318020  
IBAN NL46INGB0004318020  
BIC INGBNL2A



AkteportaalNederland.nl

### **Artikel 11: Bedingen algemene voorwaarden**

Alle bedingen van deze algemene voorwaarden zijn mede gemaakt ten behoeve van de bestuurders van Akteportaal Nederland en van de notarissen, kandidaat-notarissen en al de overige personen, die bij Akteportaal Nederland of een door haar ingeschakelde notaris werkzaam zijn of zijn geweest, met inbegrip van hun rechtsopvolgers.

### **Artikel 12: Rechtskeuze**

Op de rechtsverhouding tussen Akteportaal Nederland en haar cliënten is Nederlands recht van toepassing. Uitsluitend de Nederlandse rechter is bevoegd van enig geschil tussen Akteportaal Nederland en cliënt kennis te nemen.

#### **Akteportaal Nederland**

Simon Vestdijkwei 14  
8914 AX Leeuwarden  
Nederland

T +31 (0)58 29 41 669  
info@akteportaal.nl  
www.akteportaalnederland.nl

Kamer van Koophandel  
Lisse 55195547  
BTW NL 851603609B01

ING 4318020  
IBAN NL46INGB0004318020  
BIC INGBNL2A